



## Formation

# Connaître les éléments constructifs du patrimoine bâti ancien

### Objectifs :

- Connaître les spécificités du bâti ancien pour éviter des interventions non appropriées (malfaçons, désordres engendrés, matériaux non appropriés).
- Définir et argumenter une réhabilitation/restauration compatible avec le bâti ancien

### Programme :

- ➔ Le bâti ancien, ses caractéristiques générales.
  - Introduction
  - Identification des éléments architecturaux et techniques de construction
  - Groupement et mitoyenneté en urbain, compacité et espace tampon en rural
- ➔ Diagnostic: les désordres, les causes, l'état sanitaire d'un bâtiment ancien
  - Méthodologie
  - Observation des pathologies courantes des systèmes constructifs traditionnels
- ➔ Modalités d'intervention : compatibilité avec le patrimoine
  - Entretien, réhabiliter, restaurer, conserver : des concepts d'intervention différents
  - Formaliser un projet : décrire les ouvrages, problématique d'assurabilité, choix des intervenants, maîtrise des coûts.

### Public ciblé :

Architecte, artisan, maîtrise d'œuvre, agent des collectivités territoriales, maîtrise d'ouvrage, conseiller habitat, bureau d'étude

### Pré requis :

Aucuns

### Méthodes pédagogiques :

exemples concrets, diaporama  
possibilité d'analyses et diagnostics sur site

### Durée :

2 jours (14h) de 9h à 18h

Possibilité d'un 3<sup>ème</sup> jour de visite sur le terrain

### Tarif :

**Pédagogie :** Nous consulter

Possibilité de prise en charge, suivant les conditions prévues par les Organismes Paritaires Collecteurs Agréés (dans le cadre du DIF, CIF et Plan de formation)

### Lieu :

28 route de Bourlat  
23150 Lavaveix-Les-Mines

### Intervenant :

Formateur et artisan pendant 20 ans,  
entreprise générale du bâtiment,  
réhabilitation de bâtis anciens

**centre d'éco-construction hanneman - former pour bâtir autrement**

28 rte Bourlat 23150 LAVAVEIX LES MINES Tel/Fax: 05 55 81 32 03 contact.formation(at)hanneman.fr www.hanneman.fr  
SCOP au capital variable N° Siret : 510 708 134 00018 Organisme de formation enregistré sous le N°74 23 00174 23 auprès du préfet de la région du Limousin