

ENVIRONNEMENT ■ Douze stagiaires apprennent des techniques écologiques de rénovation du bâti ancien

# Lavaveix à la pointe de l'écoconstruction

Dans le cadre du vaste projet de réhabilitation de la cité minière de Lavaveix-les-Mines, une formation à l'écoconstruction a été lancée en février dernier.

Catherine Perrot

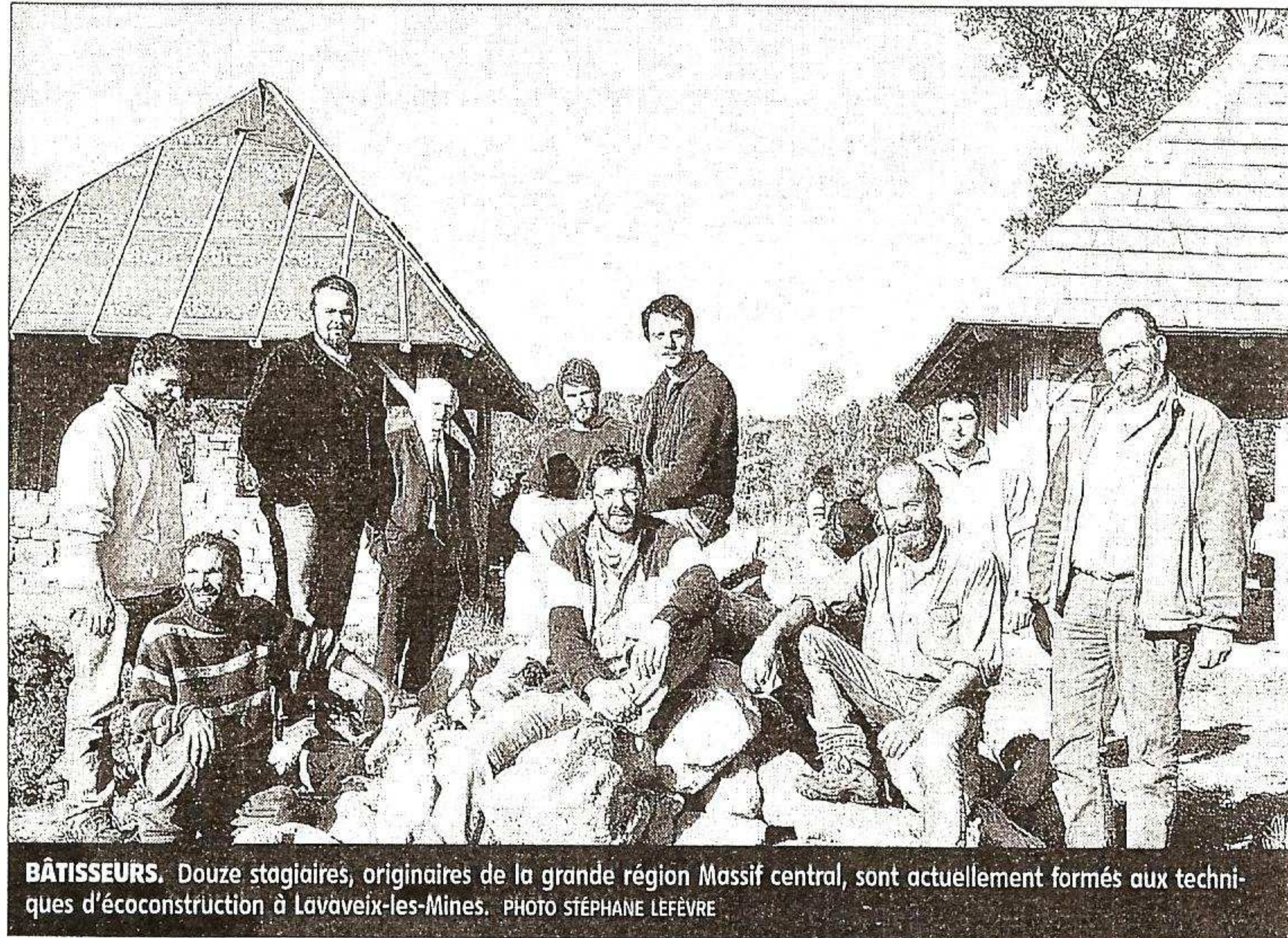
guerret@centrefrance.com

Après la houille, énergie du passé glorieux de Lavaveix-les-Mines, la commune se tourne vers les énergies du futur. Une formation dédiée à l'écoconstruction vient de voir le jour tout près de l'ancien site minier.

Depuis le mois de février, la formation accueille douze stagiaires, originaires de la grande région Massif Central, avec des profils diversifiés allant du maçon à l'ingénieur. Ils s'initient aux techniques de rénovation du bâti ancien : maçonnerie en pierre sèche, études thermiques, puits canadien mais également création d'entreprise. Tous les participants ont en effet un projet de création dans le domaine de l'écoconstruction.

## Réhabilitation d'une maison de mineurs

Initiée par la commune de Lavaveix-les-Mines, cette formation comprend 1.190 heures d'enseignement, réparties sur neuf mois. Elle fait appel à différents partenaires : la Chambre de métiers de la Creuse se charge de la validation du projet, et la Scop Hanneman, centre de formation spécialisé dans l'éco-



**BÂTISSEURS.** Douze stagiaires, originaires de la grande région Massif central, sont actuellement formés aux techniques d'écoconstruction à Lavaveix-les-Mines. PHOTO STÉPHANE LEFÈVRE

construction, implanté dans les anciennes écoles de Lavaveix, dispense les compétences en écoconstruction, avec l'appui du Greta et du LMB de Felletin.

Pour le volet pratique de la formation, la commune de Lavaveix met à disposition de la Scop Hanneman des bâtiments de l'ancien coron. En 2007, la commune est devenue propriétaire du patrimoine bâti (26 hectares) de la société des Houillères d'Ahun.

Les stagiaires vont réaliser l'aménagement complet d'une

ancienne maison de mineurs, située faubourg Saint-Jacques. L'objectif est de la transformer en maison « basse consommation », en améliorant le confort thermique et en réduisant la consommation de chauffage, le tout dans le respect de l'esthétique du bâti ancien.

Cette formation expérimentale est financée par l'Europe, l'État et la région Limousin. Les différents acteurs intervenant dans le projet étaient réunis, jeudi, à Lavaveix-les-Mines. Autour du maire de la commune, Pierre

Brignolas, ils ont fait un bilan d'étape de la formation en écoconstruction. Ils n'ont fait qu'évoquer le vaste projet de réhabilitation de l'ancien site minier qui prévoit notamment l'installation d'une centrale photovoltaïque sur un terri- l' de 11 hectares.

« Avec cette formation, on a un exemple de ce qu'il faut faire en terme de revitalisation rurale. C'est un projet intéressant qui se place dans un cadre plus global : la revalorisation de Lavaveix. Je salue le courage des

élus qui ont lancé ce pari ambitieux », a souligné Jean-Paul Denanot, président du Conseil régional.

Le sous-préfet Jean-Paul Mosnier et le député Jean Auclair ont également souligné le caractère novateur du projet mené par la commune de Lavaveix. « Vous avez été des précurseurs, avant même les deux Grenelle », a noté Jean Auclair.

## Une coopérative d'activités autour de l'écoconstruction

Le projet de développement du site minier prévoit la réhabilitation des anciens ateliers mécaniques, afin de créer une coopérative d'activités consacrées à l'écoconstruction. « Concernant la première phase de restauration des ateliers, nous sommes en train de mettre en place un cahier des charges pour la consultation du maître d'œuvre. Nous avons une somme engagée », a précisé Patrice Morançais, président de la Communauté de communes de Chénérailles.

Le président du Conseil général, Jean-Jacques Lozach, a évoqué la seconde génération des pôles d'excellence rurale : « Le département pourrait porter un pôle d'excellence rural sur le thème de l'éco-habitat et de l'écoconstruction, regroupant plusieurs initiatives creuses dont Lavaveix pourrait faire partie ». ■